

디엘이앤씨 분양마케팅팀 제 21-209 호

2021-11-27

수 신 : 수신처참조
참 조 : 업무담당자
제 목 : [안양 어반포레 자연& e편한세상] 기관추천 특별공급 명단 요청의 件

1. 귀 청의 무궁한 발전을 기원합니다.

2. 당사에서 2021년 12월 중 공급 예정인 경기도 안양시 만안구 안양동 618번지 일원 "안양 어반포레 자연& e편한세상"아파트 공급과 관련하여 「주택공급에 관한 규칙」 제35조 에 의거 기관추천 특별공급 대상자 명단을 요청하오니, 해당 기관에서는 특별공급 기관추천 대상자를 선정하여 2021년 **12월 28일(화) 오전 10시**까지 추천자 명단을 업무담당자 e-mail로 회신하여 주시기 바라며, 회신기한까지 대상자 명단 회신이 없을 경우 **'없음'**으로 회신주시기 바랍니다. 이에 따라 별첨된 안내문을 대상자에게 안내해 주시어 공급 관련 민원이 발생하지 않도록 협조하여 주시기 바랍니다.

※ 사업주체에서는 주택형별로 특별공급 대상자(추천 대상자 및 예비 대상자)의 명단을 확정하여 특별공급 접수 2영업일전까지 한국부동산원에 통지해야 하므로, 회신기한을 엄수하여 주시기 바랍니다.

가. 공급위치 : 경기도 안양시 만안구 안양동 618번지 일원(안양 냉천지구 주거환경개선사업)

나. 공급규모 : 공동주택(아파트) 지하 3층 ~ 지상 29층 18개동, 총 2,329세대 중 일반분양 1,087세대 (국민주택 : 1,058세대)

다. 주택형 : 46㎡, 59㎡A, 59㎡B, 74㎡B, 74㎡C, 84㎡A (6개 타입)

라. 기관추천 특별공급 세대수

구분	주택형	46.5667	59.5794A	59.5873B	74.9924B	74.9614C	84.9869A	합계
	약식표기	46	59A	59B	74B	74C	84A	
우수선수	추천 대상자	2	2	1	2	1	1	9
	예비 대상자	10	10	5	10	5	5	45

※ 예비 대상자 선정 비율은 추천 대상자의 500%로 예비 대상자를 선정

※ 신청자격 요건은 안내문을 참조하시기 바라며 추천 대상자 및 예비 대상자 추천 시 별도 순번은 부여하지 않습니다.

※ 청약 방법 및 자세한 안내사항은 추후 입주자모집공고, 당사 홈페이지를 참조하시기 바랍니다.

마. 기타

1) 해당기관에서 특별공급 대상자(추천 대상자 및 예비 대상자)로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 특별공급 신청일에 한국부동산원(www.applyhome.co.kr)에서 인터넷 청약접수를 하여야 하며, 노약자 및 장애인 등 인터넷 청약이 불가능한 경우에만 주택전시관에서 접수가 가능하오니 청약신청 미접수로 받는 불이익이 발생하지 않도록 안내하여 주시기 바랍니다.

2) 예비 대상자는 특별공급 입주자를 선정하고 남은 주택이 있는 경우, 다른 공급유형의 같은 주택형 특별공급 신청자 중 선정되지 않은 자를 포함하여 무작위 추첨하므로 입주자 및 예비입주자에 선정되지 않을 수 있음을 안내하여 주시기 바랍니다.

3) 기관추천 특별공급의 경우 「주택공급에 관한 규칙」 제35조에 의거하여 「주택공급에 관한 규칙」 제4조 제3항에 따른 공급대상에 한정하므로, 안양시 및 수도권(서울특별시, 경기도, 인천광역시)거주자에게만 공급 가능합니다.

이를 위반하여 입주자로 선정되었음이 확인된 경우에는 당첨이후라도 부적격처리하고 부적격당첨자로 관리됩니다.

(10년, 25년이상 장기복무군인 제외).

4) 입주자모집공고 일정에 따라 신청일시 및 공급내역이 변동될 수 있으며, 변경 시 재통지 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

※ 분양문의 : 1811-8988 / www.elife.co.kr

붙임 : 기관추천 특별공급 안내문, 끝.

디엘이앤씨
분양마케팅팀장